Acta Consecutivo No.	033-2024	**Lugar y Fecha**	19-09-2024
Asunto	PRESENTACION FASE 3 AVANCE SEMANAL		
Oficina Productora	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS		
Hora Inicio	08:40 AM	**Hora Finalización**	10:00AM
Ausentes			

Orden del día:

1.Definicion y aclaración de diseños arquitectónicos e hidráulicos
2 acuerdos en comité para mejoras

Desarrollo:

Se da inicio al comité con la intervención del MY Ferreira interviene diciendo que se acaba de enviar al CT Vera los detalles de todas las aclaraciones arquitectónicas de igual manera se les hará llegar al chat, en la parte de arquitectura ya quedaría al día, no sé, si requiere revisarlos a cabo, realmente eso va sencillo el detalle del closet, del mueble bajo del lavamanos y el mesón. El ingeniero Jhon Reyes interviene diciendo que se tiene el closet que es prácticamente para el mueble MB 01 pero el resto no tendría novedad por eso. El MY Ferreira dice que lo único seria cambiar la grifería tipo puss del resto no habría mas novedad.

El Ing Jhon Reyes contesta al MY y es que se seguirá buscando una grifería muy parecida a la que está con la actual y con una altura mayor, pero hasta el momento no se ha podido conseguir. El MY Ferreira dice que de todas maneras le va enviar unas referencias para evaluar con el CT Vera, con respecto al mesón de la cocina, tiene 16 puertas lo que contesta el MY Ferreira es que es una propuesta no tienen que ser para una cocina es para una cocineta es decir un espacio reducido. El Ingeniero Jhon Reyes, dice que se va a revisar el diseño para dar la mejor solución. El MY Ferreira dice que podría recortar si quiere el mesón por ahí hasta la mitad según lo proyectado en pantalla la idea es un espacio como para preparar cosas pequeñas.

El Ing Jhon reyes expone que si evalúa y de pronto no se ajusta a los precios que se tienen contractual entonces se presentara una propuesta para que la revise. El Ing Jhon Reyes toca otro de los puntos que se tiene por aclarar, y es del sandblasting de las puertas de vidrio templado por lo que el MY Ferrerira contesta al ingeniero que se le va hacer llegar por medio del CT Vera un archivo autocad donde están los 2 escudos por si se requiere ampliar para una mayor claridad adicional el ingeniero Jhon Reyes deja en mesa que según lo hablado y mencionado anteriormente en comités sobre las ventanas las numero v2 v5 v6 v7 quedan basculantes tal cual como se presenta en el plano inicial, en el ítem 15.1 hace referencia a una ventana la cual no se ha podido esclarecer el MY Ferrerira según presentación en pantalla explica como iría esta ventana lo cual sugiere que sería contraincendios siempre y cuando el balance lo permita lo cual el Ing Jhon Reyes dice que no habría ningún inconveniente con esta definición, el MY dice que la v9 es un marco metálico y en vez de un vidrio va una malla lo cual este diseño es para garantizar la ventilación en el cuarto eléctrico cuando se inicie la planta por lo cual el ingeniero Jhon Reyes dice haber entendido las instrucciones sin embargo esa ventana v9 se tiene un ítem 16.1 que iría aluminio y vidrio que se llama ventaneria tipo persiana en aluminio el MY Ferreira dice que se debe verificar en carpintería metálica que debe haber un item sobre esta ventana por lo cual el Ing Jhon Reyes dice que efectivamente existe este item que es el 15.1 del cual estamos hablando pero como estábamos asumiendo que se iba hacer tipo persiana por lo cual el MY dice que se debe hacer en material Coll rol por temas de resistencia y no en aluminio por lo cual el ingeniero Jhon Reyes dice haber quedado claro esta parte.

El ingeniero Jhon Reyes realiza un aporte y es que en el punto 11 los brazos mecánicos de las puertas se aumenta en una cantidad ya que hay 5 presupuestados y se aumentaría a 6 por lo que el MY Ferreira dice que si no se altera el balance de la obra todo estaría perfecto en el cual la puerta del cuarto de tableros

seria cortafuegos, por otro lado el Ing Jhon Reyes dice que el punto 13 de las cabinas ya se aclaro en comités anteriores de todas maneras el MY Ferrerira dice que pasara un proveedor para que hagan la respectiva cotización sin ningún compromiso, el Ingeniero Jhon Reyes dice que hay otro tema es el estampado del MR 41 que va en forma de espina de pescado lo que había que proyectar la geometría según la geometría de la torre, el MY Ferreira dice que ya se había tocado este tema en comités anteriores y se reitera que las materas hay que retirarlas y el hacer la modulación de las dilataciones es un tema que se debe hacer en obra y no se tendría ningún inconveniente ya que ustedes son lo que definen la modulación según la geometría de la torre por lo que el ingeniero Jhon Reyes dice haber entendido las instrucciones.

El ingeniero Jhon Reyes realiza una pregunta sobre unos secadores de manos que aparecen en plano pero se denota que están muy pegados por lo cual pide aclarar su ubicación, el MY Ferreira comparte la pantalla para verificar esta falencia a lo cual dice si habría posibilidad de eliminarlos del presupuestos a lo que responde el ingeniero Jhon Reyes es que ya se han hecho negociaciones de estos elementos internos por lo cual interviene el Ing auxiliar administrativo mateo serna del consorcio fac2309 en el cual ratifica que ya se ha hecho una negociación inicial con un anticipo pero se va validar si es posible reversar estos accesorios, el ingeniero Jhon Reyes propone ubicarlo en el baño de hombre y el otro al lado del lavamanos, el MY Ferreira interviene que no es viable 2 en un solo lugar pero se podrían instalar al entrar en el baño de mujeres y hombres o también se podría en la parte debajo de la ventana según la altura que esta esté de todas maneras el Ing Jhon Reyes dice al mayor que va realizar un bosquejo en obra para evaluar y se le presentara para definir. Siendo así claro todos los puntos que se tenían pendientes por definir por lo cual el ingeniero German parra Director de interventoría interviene aportando a lo expuesto en reunión y realiza un agradecimiento al MY Ferreira por haber realizado y ajustado las dudas de los elementos para terminar la ejecución de la obra por lo que el MY Ferreira dice que va compartir un esquema del mesón de la cocineta apenas el dibujante tenga este diseño.

El ingeniero Jhon Reyes dice haber realizado un comunicado a la interventoría en el cual deja en evidencia y es que el cuarto de la sub estación, cuarto de tableros y cuarto de planta eléctrica no cuenta con conexión de incendio adicional el acopio de los tanques del agente limpio que están contemplados para el cuarto de reguladore y baterías se debería tener un espacio o nicho que debe ser de 2.5m de largo 0.80 profundidad y una altura de 1.80 sería bueno lograr la ubicación del acopio de estos tanques y que queden cerca donde se va disponer estos equipos por lo que hay que aclarar si lleva puerta de acceso. El MY Ferreira pregunta al Ing Jhon reyes si este espacio debe ser en un espacio cerrado por lo que el Ing Jhon Reyes dice que lo mejor sea un espacio cerrado por temas de seguridad para estos y por el ambiente. El MY Ferreira hace la consulta y da un concepto en el cual tocaría dejar este espacio al lado del cuarto de reguladores según lo que se esta proyectado en pantalla de todas maneras se podría analizar en obra para dar una buena ubicación si se coloca al costado izquierdo o sobre la parte de atrás el Ing Jhon reyes dice que se va a evaluar analizar para poder definir este tema lo cual consideramos colocarle puerta a ese nicho tipo persiana, otro tema a aclarar es que de los agentes limpios que ya se sabe donde se va ubicar no se tiene la distribución de la tubería para cada punto lo cual no esta definido la MY Rodríguez interviene que esto se hace de acuerdo a la recomendación que haga el proveedor de acuerdo al área y elementos objetos de extinción por lo que el ing Jhon Reyes dice que se consultara con el proveedor para dar la mejor ubicación resaltando que se podrían incluir accesorios y elementos que no estaban contemplados en el diseño. El Ingeniero German Parra interviene y es que hay que evaluar porque es un tema que ya se había hablado en Bogotá en reunión y esa propuesta se debió hacer en su momento entonces se espera que presenten la propuesta con su especialista como va quedar la distribución por lo cual anteriormente habían dicho que la iban a presentar pero de acuerdo a la respuesta que da la MY Rodríguez se debe tener en cuenta según la recomendación del proveedor para que quede de lo mejor posible de todas maneras quedamos atentos a la presentación de su bosquejo para que la interventoria haga el análisis lo cual son temas presupuestales y hay que tener en cuenta, otro tema a tocar es una especificación de los sanitarios tipo tanque lo cual se le hacía recomendación y es que se verificaran los que quedaron en fase 2 lo cual son tipo tanque y seria

bueno que el MY nos regalara la especificación por lo cual esto sería la contestación a este punto por lo cual el MY Ferreira dice que va a buscar la referencia de estos sanitarios por lo que el ingeniero German dice quedar a la espera de estos para compartirlos al contratista .El ingeniero Jhon Reyes de acuerdo a esto dice que según el último comité es que estarán pendientes a la especificación para entrar a cotizar.

El ingeniero Jhon Reyes deja en comité que el día presente se va ingresar la maquina retro para hacer la intervención del manhold y el día de mañana se procederá a instalar para recuperar el terreno que se intervino en la tubería de 36` por lo cual estamos pendientes definir la ejecución que nos diga la entidad o la interventoría, dejar también que el día de hoy se va realizar una reunión con los eléctricos con las partes para definir los tableros ese tema los especialistas lo aclararan y esperamos que nos emitan el concepto según la reunión que se realice, el Ing German Parra interviene diciendo que según lo acordado la reunión seria a las 10 de la mañana el cual el especialista de interventoría estará presente y el tema será sobre los tableros y electro barras.

El ingeniero Jhon Reyes aporta a la reunión que el puss de lavamanos seria de pared el cual se va presentar una propuesta de esta grifería, el ingeniero German Parra contesta al ingeniero Jhon Reyes diciendo que el día anterior llego un oficio el cual hacía referencia al sistema de desviación a la tubería de 36`el cual ustedes requieren un diseño para los tableros pero la pregunta es si eso ya quedo solventado porque si van a montar el manhold como se le va dar la capacidad y funcionamiento, el ingeniero Jhon Reyes responde que el tema no está solucionado por lo cual el alcance que se tiene es recuperar la zona excavada instalar el manhold colocar una bomba eyectora y una tubería de 4`pero de ahí hacia adelante no tenemos claro que hacer y es lo que se está solicitando, la MY Rodríguez especialista de la Fac responde al ingeniero Jhon Reyes diciendo que como no se tiene claro que hacer se le va hacer llegar copia de la reunión que se hizo meses anteriores donde aun estaba como supervisor el MY Castilla y se había tocado el tema de ese procedimiento por lo cual seria definir que quedo y que no quedo de acuerdo al modificatorio que se hizo pero en ese momento pero si se definió la parte técnica de todas maneras en el transcurso del día se le remitirá al CT Vera para que se los haga llegar a ustedes. El ingeniero German Parra dice que de todas maneras en el modificatorio quedo contemplado un manhold, unos cierres de concreto ciclópeo y quedo una tubería que solo se instaló 1 metro siendo de 4`` se pensó en 2 bombas, pero el presupuesto no alcanzo y solo se dejo 1 bomba incorporada eso sería lo que quedo, la MY Rodríguez dice que por tema de equipos no hay inconveniente que quede solo 1 equipo lo importante es que la tubería quede funcional pero toca verificar lo que se definió ese día igualmente las cantidades de obra. El ingeniero Jhon dice que es importante tener una zona para ese eyector y para los tableros que hay que evaluar.

El ingeniero German parra Director de interventoría hace un aporte para el ingeniero Jhon Reyes y es que para dar una solución por lo menos ya se tiene claro que va una tubería que va una bomba y demás elementos y como algunas actividades no se van a desarrollar seria tomar esos recursos hacer un presupuesto y definir cuánto cuesta eso y darle celeridad al proceso ya que se tiene elementos, la MY Rodríguez dice que dentro de las cantidades iniciales se debe tener en cuenta que el equipo de bombeo estaba conectando un pozo y estaba conectando hacia la parte de atrás eso ya tenía su tablero y la conexión eléctrica es decir esas cantidades ya deben estar lo que de pronto se aumenta son accesorios y elementos por trayectoria porque lo que se quiere es cambiar de ubicación pero revisar las cantidades iniciales porque lo que se va hacer es reubicar el equipo igualmente el tema de la tubería son cantidades que se deben evaluar. El Ingeniero German parra contesta a la MY Rodriguez y está de acuerdo con lo que ella sustenta es cierto ya que algunas cantidades no se ejecutarían, pero de todas maneras se pide al ingeniero Jhon Reyes realizar esta propuesta según las observaciones. El ingeniero Jhon Reyes contesta que está de acuerdo que la bomba eyectora estaba contemplada en otro punto pero tampoco estaba contemplado donde iba quedar ese punto si se miran los planos uno puede mira y no está definido adicional se hizo una ducteria para llevar el cable hasta ya pero de todas maneras no tengo donde instalar la estación de bombeo la caseta o lugar la MY Rodríguez dice que esa actividad se suprimió por lo que contesta el ingeniero Jhon Reyes que quien suprimió esto por lo que la MY Rodriguez al ver la desinformación dice de

nuevo que va hacer llegar la copia de la reunión ya que no se entendió o hubo alguna falencia según al alcance de las actividades de todas maneras el Ing German parra dice que se hace es la infraestructura pero cable como tal no va por tal motivo se puede hacer una reunión para aclarar estos temas por lo que el Ing Jhon Reyes pide un comunicado donde se le indique que hay que hacer y él lo ejecutara, el ingeniero German parra realiza un llamado de atención sobre el tema al ingeniero Jhon Reyes por el incumplimiento de los compromisos que se han acordado en comités anteriores siendo así la finalización del comité.

Actividad	**Responsable**	**Fecha Entrega**
Definicion de diseños según avance del proyecto	Fac	En avance según ejecución
Copia del acta de reunión de definición de tubería	Fac	Transcurso de semana
Envió de archivos autocad del sanblastic	Fac	Transcurso de semana
Cambio y avance de diseños según lo pactado en comité para una ejecución exitosa	Consorcio Fac 2309	En avance según ejecución
Apoyo al contratista en las solicitudes técnicas y requerimientos necesarios.	Consultores del occidente sas	En avance según ejecución

Convocatoria Próxima Reunión

Tema	Avances de obra		
Fecha - Hor	26/09/2024	**Lugar**	VIRTUAL(TIME)

FIRMAS,

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	CARGO	EMPRESA
GERMAN ANTONIO PARRA RINCON	3132931257	DIRECTOR INTERVENTORIA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS-
CESAR MATEO SERNA		AUXILIAR DE INGENIERIA	CONSORCIO FAC2309
ANDRES CARDOSO		RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO FAC2309
JOHN WILSON REYES	3114806247	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO FAC2309
LUIS ALEJANDRO CETINA	3236045596	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS-
KEVIN MARTINEZ GARCIA	3204198099	AUXILIAR DE INTERVENTORIA	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS-
DIEGO ALEJANDRO LEON	3147731848	AUXILIAR DE INGENIERIA	CONSORCIO FAC2309
CT ANDERSON VERA		SUPERVISOR	FAC
MY FERREIRA		SUPERVISOR ESPPECIALISTA	FAC
MY RODRIGUEZ		SUPERVISOR ESPECIALISTA	FAC